CASALEGRE
Lebensqualität am Heitern

Alterswohnungen Rosenberg - Lebensqualität im Zentrum

5. OG						**Wohnung 34** 2½-Zimmer ~ 56.8 m² T ~ 10.5 m² CHF 1’585.80	**Wohnung 35** 2-Zimmer ~ 44.3 m² T ~ 10.6 m² CHF 1’376.80	**Wohnung 36** 3½-Zimmer ~ 84.6 m² T ~ 13.0 m² CHF 1’739.40	**Wohnung 37** 2-Zimmer ~ 44.2 m² T ~ 10.5 m² CHF 1’329.85	**Wohnung 38** 2½-Zimmer ~ 58.1 m² T ~ 10.4 m² CHF 1’527.60
4. OG						**Wohnung 29** 2½-Zimmer ~ 56.8 m² T ~ 10.5 m² CHF 1’582.15	**Wohnung 30** 2-Zimmer ~ 44.3 m² T ~ 10.6 m² CHF 1’381.00	**Wohnung 31** 3½-Zimmer ~ 84.6 m² T ~ 13.0 m² CHF 1’739.40	**Wohnung 32** 2-Zimmer ~ 44.2 m² T ~ 10.5 m² CHF 1’381.10	**Wohnung 33** 2½-Zimmer ~ 58.1 m² T ~ 10.4 m² CHF 1’534.60
3. OG						**Wohnung 24** 2½-Zimmer ~ 56.8 m² T ~ 10.5 m² CHF 1’534.60	**Wohnung 25** 2-Zimmer ~ 44.3 m² T ~ 10.6 m² CHF 1’329.85	**Wohnung 26** 3½-Zimmer ~ 84.6 m² T ~ 13.0 m² CHF 1’688.20	**Wohnung 27** 2-Zimmer ~ 44.2 m² T ~ 10.5 m² CHF 1’329.20	**Wohnung 28** 2½-Zimmer ~ 58.1 m² T ~ 10.4 m² CHF 1’521.25
2. OG	**Wohnung 18** 3½-Zimmer ~ 103.1 m² T ~ 54.8 m² CHF 2’247.85					**Wohnung 19** 2½-Zimmer ~ 56.8 m² T ~ 10.5 m² CHF 1’600.85	**Wohnung 20** 2-Zimmer ~ 44.3 m² T ~ 10.6 m² CHF 1’329.85	**Wohnung 21** 3½-Zimmer ~ 84.6 m² T ~ 13.0 m² CHF 1’732.40	**Wohnung 22** 2-Zimmer ~ 44.2 m² T ~ 10.5 m² CHF 1’278.65	**Wohnung 23** 2½-Zimmer ~ 58.1 m² T ~ 10.4 m² CHF 1’478.90
1. OG	**Wohnung 08** 2-Zimmer ~ 45.1 m² T ~ 12.1 m² CHF 1’415.60	**Wohnung 09** 2-Zimmer ~ 47.4 m² T ~ 11.8 m² CHF 1’424.40	**Wohnung 10** 2½-Zimmer ~ 64.0 m² L ~ 6.6 m² CHF 1’639.70	**Wohnung 11** 2½-Zimmer ~ 76.3 m² L ~ 6.7 m² CHF 1’673.40	**Wohnung 12** 2½-Zimmer ~ 59.6 m² L ~ 6.5 m² CHF 1’580.95	**Wohnung 13** 2-Zimmer ~ 45.1 m² T ~ 10.5 m² CHF 1’323.30	**Wohnung 14** 2-Zimmer ~ 44.3 m² T ~ 10.6 m² CHF 1’366.65	**Wohnung 15** 3½-Zimmer ~ 84.6 m² T ~ 13.0 m² CHF 1’688.20	**Wohnung 16** 2-Zimmer ~ 44.2 m² T ~ 10.5 m² CHF 1’328.65	**Wohnung 17** 2½-Zimmer ~ 55.0 m² T ~ 10.7 m² CHF 1’470.00
EG	**Wohnung 01** 2-Zimmer ~ 45.6 m² S ~ 17.1 m² CHF 1'382.10	**Wohnung 02** 2-Zimmer ~ 47.8 m² S ~ 16.3 m² CHF 1'436.75	**Wohnung 03** 2-Zimmer ~ 52.3 m² S ~ 17.5 m² CHF 1’428.95	**Wohnung 04** 2-Zimmer ~ 46.4 m² S ~ 19.1 m² CHF 1’410.60				**Wohnung 05** 2½-Zimmer ~ 61.5 m² S ~ 48.4 m² CHF 1’685.55	**Wohnung 06** 2½-Zimmer ~ 76.2 m² S ~ 24.6 m² CHF 1’637.00	**Wohnung 07** 2½-Zimmer ~ 82.7 m² S ~ 22.2 m² CHF 1’704.65

Bottensteinerstrasse 4a

Bottensteinerstrasse 4b

Frei	Vermietet

S = Sitzplatz T = Terrasse L = Loggia

Stand: 01.01.2026

CASALEGRE
Lebensqualität am Heitern

Wohnung und Infrastruktur – im Mietzins enthalten

- Wohnung mit Sitzplatz, Loggia oder Terrasse
- Altersgerechte und sicherheitstechnisch an ältere Bewohnerinnen und Bewohner angepasste Bauweise
- Eigenes abschliessbares Kellerabteil
- Sicherheitskonzept mit 24-Stunden-Notruf-System
- Bereitschaftspauschale 50.– CHF (Notruf, Empfang Brunnenhof, Anwesenheitskontrolle, Schlüsseldepot)
- Wettersichere Verbindung zum Restaurant Brunnenhof und zum CASALEGRE Brunnenhof und Tanner

---

Nebenkosten Akonto – im Mietzins nicht enthalten

2-Zimmerwohnung CHF 250.–
2½-Zimmerwohnung CHF 300.–
3½-Zimmerwohnung CHF 350.–

In den Nebenkosten sind folgende Leistungen enthalten:

- Strom, Wasser und Abwasser
- Heizung
- Hauswartung
- Umgebungsarbeiten
- Reinigung der allgemeinen Räume
- Liftservice und Betrieb
- Unterhalt und Service Brandmeldeanlage
- Waschmaschine und Tumbler in der Gemeinschaftswaschküche

Individuelle Kosten – im Mietzins nicht enthalten

- Dienstleistungen gemäss Dienstleistungsangebot des CASALEGRE
- Telefon, TV und Internet
- Parkplatz

Kontakt

Nähere Auskünfte zum Angebot der Alterswohnungen Rosenberg sowie deren Verfügbarkeiten erhalten Sie im CASALEGRE:
CASALEGRE, Bottensteinerstrasse 2, 4800 Zofingen, Tel. 062 745 51 51, casalegre@casalegre-zofingen.ch, casalegre-zofingen.ch